



STUDIO à NEUILLY PLAISANCE

NEUILLY PLAISANCE 93360

790 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 740 € Honoraires

charges locataires: 405 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 81 € TTC.

Guy HOQUET NEUILLY
PLAISANCE

26 Rue du Canal

94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

STUDIO à NEUILLY PLAISANCE

A 100 mètres des Bords de Marne et à 3 minutes du RER A de Neuilly Plaisance, beau studio au rez-de-chaussée composé de: grande entrée, cuisine, séjour avec dressing et terrasse de 3.65m², salle d'eau avec wc. Place de parking en sous sol. Chauffage individuel électrique. DISPONIBLE LE 1 ER JUILLET 2022.

27 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Nombre étages

6

Accès RER

3 min

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie	740 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	28
Surface séjour	13.17 m2
Année construction	2003
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	108.3 kWh/m2 par an
Conso Energ	205.7 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 660€ au 01/01/2021

Photos du bien



