



Appartement Montmorency 3 pièce(s) 52.12 m2

MONTMORENCY 95160

Guy HOQUET NEUILLY
PLAISANCE

01 43 24 24 89

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

Appartement Montmorency 3 pièce(s) 52.12 m2

A 7 minutes à pied de la gare d'Enghien-les-Bains, 3 pièces meublée composé de : entrée, séjour avec balcon, couloir, cuisine indépendante équipée, 2 chambres, une salle d'eau, WC.

Cave.

Garage.

52.12 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Accès Gare 7 min

Provision sur charges 105 €

Dépôt de garantie	1990 €
Surface séjour	14.06 m2
Année construction	1957
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254.1 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1260€ et 1720€

Photos du bien



