



Appartement Champagne Sur Oise 2 pièce(s) 39.64 m²

CHAMPAGNE SUR OISE 95660

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois
 Dépôt de garantie : 825 € Honoraires
 charges locataires: 515.32 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 118.92 €
 TTC.

Guy HOQUET NEUILLY
PLAISANCE

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Appartement Champagne Sur Oise 2 pièce(s) 39.64 m²

A 2 min à pied de la gare ferroviaire, beau 2 pièce de 39 m² comprenant : séjour, cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau avec WC.

Balcon

DISPONIBLE FIN JUILLET 2026

39.64 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Accès Gare

2 min

Provision sur charges

25 €

Dépôt de garantie	825 €
Année construction	2018
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	63.9 kWh/m2 par an
Conso Energ	121.3 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 570€ au 01/01/2021

Photos du bien

