



Maison Neuilly Plaisance 2 pièce(s) 38 m2

Neuilly Plaisance 93360

224 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NEUILLY
PLAISANCE**

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Maison Neuilly Plaisance 2 pièce(s) 38 m2

Dans le secteur pavillonnaire du haut de Neuilly plaisance, proche des transports et du centre ville, venez découvrir cette charmante maison de 2 pièces, non mitoyenne, sur une parcelle de 200 m², comprenant , une cuisine équipée ouverte sur un séjour et sur une grande véranda, une chambre, une salle d'eau avec wc. Travaux de rafraichissement à prévoir.

Un grand garage de 17 m² vient compléter cette maison. Toiture refaite (5 ans)

Rare dans le secteur, A ne pas manquer !

38 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Non

Accès Bus

4 min

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	11.39 m2
Jardin	Oui
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Etat moyen
Type de Stationnement	Couvert,GarageFerme
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	403 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



