



## Appartement Montmorency 3 pièce(s) 54.30 m2

MONTMORENCY 95160

1 090 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 274.51 € /  
mois Dépôt de garantie : 815.5 €

Guy HOQUET NEUILLY  
PLAISANCE

26 Rue du Canal  
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

## Appartement Montmorency 3 pièce(s) 54.30 m2

Appartement T3 composé d'une entrée, un séjour, une cuisine nue, 2 chambres, un dégagement avec placard, une salle d'eau, WC.

SOUS CONDITION DE RESSOURCES

54.3 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5
Provision sur charges	274.51 €
Dépôt de garantie	815.5 €

Surface séjour	13.3 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

