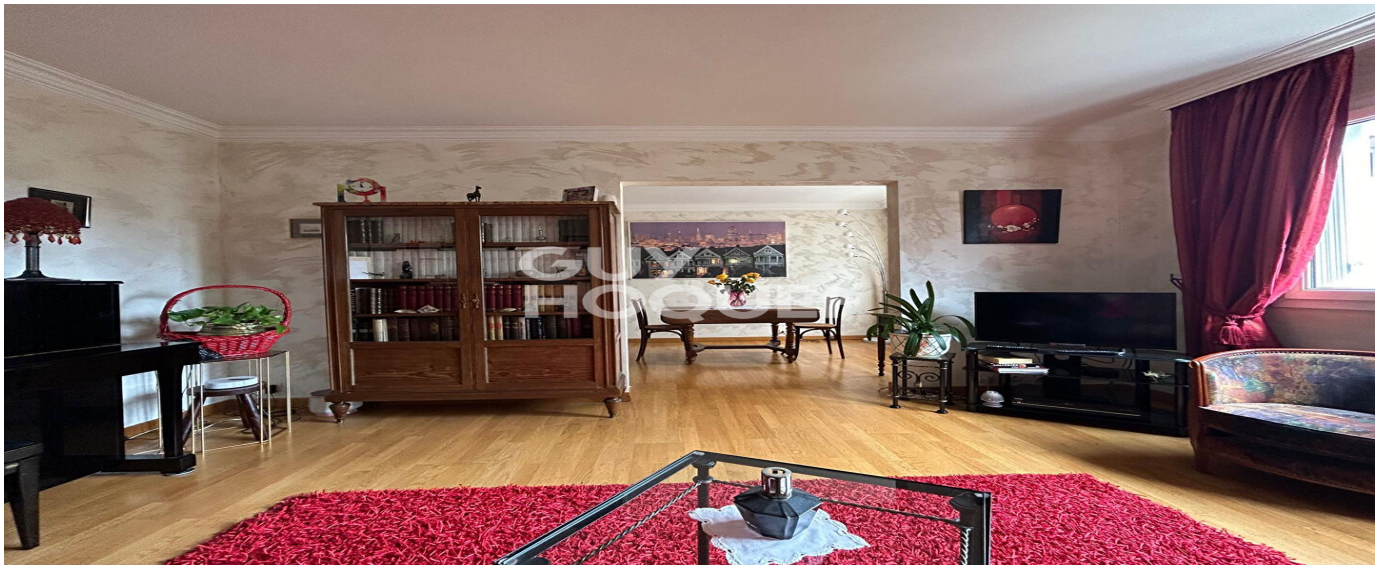
GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à NEUILLY SUR MARNE 93330



Appartement Neuilly Sur Marne 4 pièce(s) 78.92 m2

NEUILLY SUR MARNE 93330

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NEUILLY PLAISANCE

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Appartement Neuilly Sur Marne 4 pièce(s) 78.92 m2

Au sein d'une résidence très bien entretenue et verdoyante, au 3ème étage avec ascenseur, venez découvrir ce magnifique appartement de 4 pièces à l'état impeccable, comprenant une entrée avec placard, un double séjour (possibilité 3ème chambres), une cuisine indépendante aménagée et équipée donnant accès à un balcon sans vis-à-vis et au calme, un cellier, un dégagement avec placard desservant deux chambres, un dressing , une salle d'eau avec coin buanderie, et un wc indépendant. Une cave vient compléter ce beau bien.
Proche transports, commerces et écoles. A ne pas manquer !

78.92 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	3
Nombre étages	7

Distance Train	2.8 km
Accès Bus	1 min
Accès RER	15 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Charges annuelles (ALUR)	3800 €
Surface séjour	26 m2
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

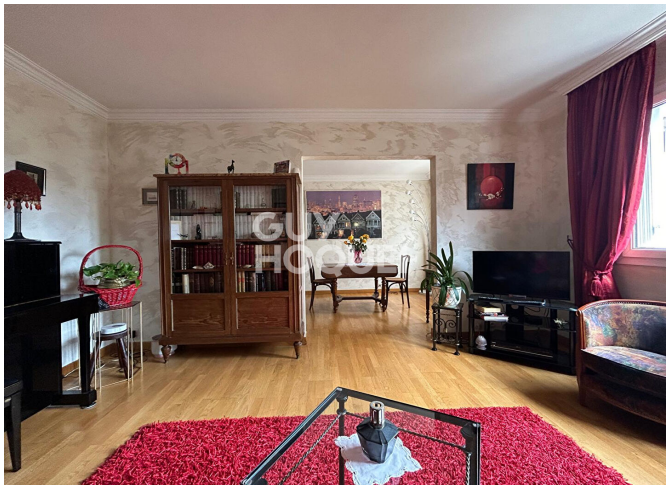
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-02-13 10:06:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET