GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à NEUILLY PLAISANCE 93360

Maison Neuilly Plaisance

NEUILLY PLAISANCE 93360

519 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NEUILLY PLAISANCE

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Maison Neuilly Plaisance

A 10 minutes à pied du RER A, dans un secteur très recherché, venez découvrir cette magnifique maison Stranieri, en excellent état ,sur une parcelle de 250 m², comprenant une entrée avec placard, une cuisine indépendante pouvant s'ouvrir sur le séjour, un double séjour sur terrasse-jardin, une salle d'eau avec wc.
A l'étage, 3 grandes chambres , une grande salle de bains, wc avec douche.
Au sous-sol , un grand garage avec buanderie, une grande pièce pouvant servir de chambre, une salle d'eau avec wc.
Portail et porte du garage électrique, double vitrage, porte d'entrée neuve monobloc, radiateurs céramiques accumulations centralisés, triple vitrage. Parking pour 3 voitures possible
Proche de toutes les commodités, commerces, écoles et transports.
A ne pas manquer!!

105 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Etage	1

Nombre étages	1
Accès RER	10 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	37
Charges annuelles (ALUR)	100 €
Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Année construction	1997
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET