



Adobe Stock | #46563332

## TERRAIN

NEUILLY SUR MARNE 93330

**294 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NEUILLY  
PLAISANCE**26 Rue du Canal  
94170 Le Perreux-sur-Marne**01 43 24 24 89**

## TERRAIN

A Neuilly-sur-Marne, à l'angle de la rue Vanini et de la rue des Sorbiers, terrain viabilisé de 382 m<sup>2</sup> situé en zone UR.

Emprise au sol maximum : 40 % du terrain

jardin : 50 % des espaces verts

Hauteur maxi : 10 m soit R+1 + combles .

Idéal pour construction de pavillon, proche de toutes commodités.

Transports, commerces, écoles.

**382 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Accès Bus

2 min

Bien en copropriété

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

