



## Appartement Neuilly Plaisance 3 pièce(s) 66 m<sup>2</sup>

NEUILLY PLAISANCE 93360

**Guy HOQUET NEUILLY  
PLAISANCE**

26 Rue du Canal  
94170 Le Perreux-sur-Marne

**01 43 24 24 89**

## Appartement Neuilly Plaisance 3 pièce(s) 66 m<sup>2</sup>

A 13 min à pieds du RER A NEUILLY PLAISANCE, très beau 3 pièces meublé de 66 m<sup>2</sup> environ composé d'une entrée, un double séjour, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau, 2 chambres, WC.

Box

|                      |            |            |       |
|----------------------|------------|------------|-------|
| 66.89 m <sup>2</sup> | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde |
|----------------------|------------|------------|-------|

### Fiche technique du bien

|               |        |
|---------------|--------|
| Etage         | 1      |
| Nombre étages | 2      |
| Accès Bus     | 7 min  |
| Accès RER     | 13 min |

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Provision sur charges  | 140 €                         |
| Dépôt de garantie      | 2500 €                        |
| Année construction     | 1990                          |
| Salle(s) d'eau         | 1                             |
| WC                     | 1                             |
| Cuisine                | Américaine Amenagée Equipée   |
| Meublé                 | Oui                           |
| Type Chauffage         | Individuel                    |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur                     |
| Mode Chauffage         | Electrique                    |
| Eau chaude             | Individuelle                  |
| Etat intérieur         | Très bon                      |
| Type de Stationnement  | Couvert                       |
| Nombre garages/Box     | 1                             |
| Diagnostic Energétique | Oui                           |
| Conso Energ            | 187 kWh/m <sup>2</sup> par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



