



## Appartement Neuilly Sur Marne 2 pièce(s) 42.25 m2

NEUILLY SUR MARNE 93330

**Guy HOQUET NEUILLY  
PLAISANCE**

01 43 24 24 89

26 Rue du Canal

94170 Le Perreux-sur-Marne

## Appartement Neuilly Sur Marne 2 pièce(s) 42.25 m2

Dans une résidence récente de 2012, bel appartement de 42.25 m<sup>2</sup> composé d'une entrée, une cuisine ouverte sur séjour, une chambre, une salle de bain avec WC.

Balcon

Box en sous-sol

42.25 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 5

Accès Gare 14 min

Provision sur charges 50 €

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Dépôt de garantie      | 1820 €                      |
| Année construction     | 2012                        |
| Fenêtres               | Double Vitrage              |
| Salle(s) de bains      | 1                           |
| WC                     | 1                           |
| Cuisine                | Américaine Amenagée Equipée |
| Meublé                 | Oui                         |
| Type Chauffage         | Individuel                  |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur                   |
| Mode Chauffage         | Gaz                         |
| Eau chaude             | Chaudière                   |
| Etat intérieur         | Très bon                    |
| Nombre de balcons      | 1                           |
| Type de Stationnement  | Sous-Sol                    |
| Nombre garages/Box     | 1                           |
| Sous-sol               | Oui                         |
| Diagnostic Energétique | Oui                         |
| Conso Energ            | 140 kWh/m2 par an           |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

## Photos du bien



